



Participatieverslag USC in REC J/K

Datum

22 mei 2026

Opgemaakt door

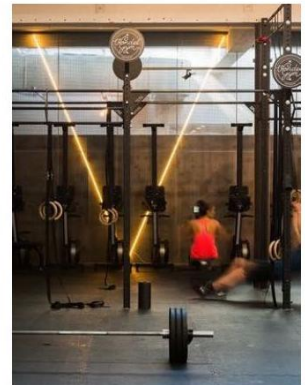
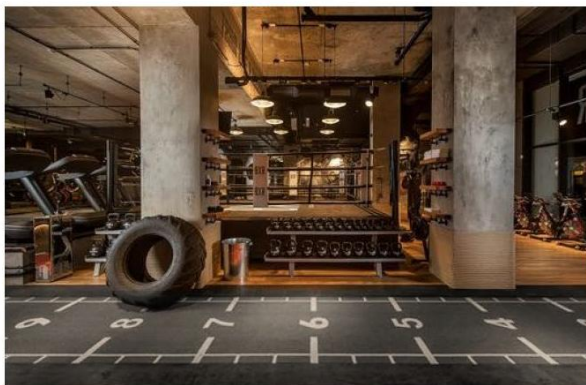
Sophia Blom

(Intern) opdrachtgever

Huisvestingsontwikkeling UvA

Status

Definitief





Inhoudsopgave

USC: een nieuw sportcentrum in REC JK	3
Aanleiding voor USC in REC JK.....	3
Wat hebben we gedaan?	3
Wie hebben er meegedaan?	3
Wat hebben we opgehaald?	4
Verloop bijeenkomst	4
Wat gebeurt er met de inbreng?.....	6
Vooruitblik	7
Bijlagen	7

USC: een nieuw sportcentrum in REC JK

In gebouw REC J/K komt een studio en een fitnessruimte van studentensportcentrum USC. USC biedt sport en fitness aan voor UvA, HvA, ROC van Amsterdam-Flevoland, Mediacollege Amsterdam, HMC Amsterdam en Hogeschool Inholland, maar ook daarbuiten.

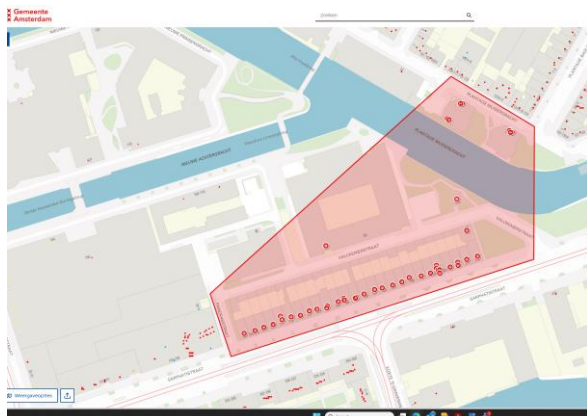
Aanleiding voor USC in REC JK

USC wil een studio en een fitnessruimte realiseren op de Roeterseilandcampus, met de mogelijkheden om zowel individueel als in groepsverband te trainen. Denk daarbij aan cardio, kracht, core, HIIT, pilates en yoga. Daarnaast komen er kleedruimtes, douches en lockers. De faciliteit zal circa 700 vierkante meter groot worden.

Om ruimte te maken voor USC verplaatst de UvA een deel van Universiteitsbibliotheek naar de oostzijde van de kelder van REC J/K. Met deze nieuwe vestiging van USC kunnen studenten, medewerkers en andere USC-leden ook op de Roeterseilandcampus terecht om te sporten.

Wat hebben we gedaan?

Voor het project USC in REC J/K heeft de UvA op 18 mei 2026 een inloopbijeenkomst georganiseerd. We hebben de omwonenden van REC J/K per brief en digitale nieuwsbrief uitgenodigd.



Verspreidingsgebied uitnodiging inloopbijeenkomst REC J/K

Wie hebben er meegedaan?

Tijdens de inloopbijeenkomst zijn er 7 geïnteresseerden langsgekomen. Daarvan waren 6 omwonenden. De directeur van CREA was ook aanwezig.



1. Voorstel werkterrein aannemer
Deze zone markeert tot waar de aannemer zijn bouwplaats zou kunnen inrichten (volgens eisen als beschreven in het BLVC-kader).
2. Parkeerplaats UvA medewerkers (uitsluitend UvA)
De verkeersregelaar ziet erop toe dat deze parkeerplaats uitsluitend door UvA medewerkers gebruikt wordt.
3. Verkeersruimte dubbel gebruik
I.b.v. de aanvoer naar de bouwplaats zal de bestaande parkeerplaats van de UvA deels moeten inkrimpen. Deze zone zal tijdens de bouw door zowel de aannemer als UvA medewerkers gebruikt worden. De aannemer zorgt ervoor dat deze zone vrij blijft van o.a. bouwafval, bouwverkeer en andere zaken die als storend ervaren zouden kunnen worden door gebruikers van deze parkeerplaats. De aannemer zorgt dat deze zone regelmatig schoongeveegd wordt zodat er geen schade aan auto's kan ontstaan door bijvoorbeeld glasscherven.
4. Valkenierstraat
De Valkenierstraat moet ten alle tijde toegankelijk blijven voor hulpdiensten en bewoners. De verkeersregelaar ziet er op toe dat de doorstroom gegarandeerd wordt en dat andere relevante zaken als beschreven in het BLVC-kader worden nageliefd. Daarnaast zorgt de verkeersregelaar ervoor dat er geen onveilige situaties kunnen ontstaan bij het in- en uitrijden van bouwverkeer.
5. UvA campusterrein Roetersland
Het gebied buiten de gemarkeerde zone is niet bruikbaar voor aan-afvoer (aan-afvoer over het water kan in overleg).
6. Sociale veiligheid
De wandelroute langs de waterkant dient ter plaatse van 'G' afgesloten te worden d.m.v. bouwhekken om o.a. te voorkomen dat er sociaal onveilige ruimtes kunnen ontstaan tussen de bouwhekken en de waterkant.

Inrichting van de bouwplaats

Uitkomsten bijeenkomst

De omwonenden waren met name benieuwd naar de consequenties voor het gebruik van de Valkenierstraat, aangezien het een smalle straat is met veel verkeer voor leveringen aan de Universiteit.

Vragen en antwoorden

- V: Hoe wordt er omgegaan met het verkeer in de Valkenierstraat?
- A: De aannemer gebruikt de aanrijroute direct vanuit de Sarphatistraat. Dat is te zien op de onderstaande afbeelding. Er is een verkeersleider aanwezig bij de aan- en afvoer van materialen.



Aanrijroute bouwverkeer

- V: Houden jullie rekening met de afsluiting van hekken en ongewenste situaties? In het verleden zijn deze hekken nog wel eens zo geplaatst dat het mogelijk was om je te verschansen achter het transformatorhuis aan de Plantage Muidergracht. Dit geeft gevaarlijke situaties en creëert een onveilig gevoel. Het wordt dan gebruikt als overnachtingsplaats en plek voor drugsgebruik.
A: De projectmanager heeft aangegeven dat het hekwerk sluitend wordt geplaatst waardoor het achterliggende terrein niet toegankelijk zal zijn.
- V: Hoe wordt de bouwplaats ingericht en zal deze weer groen worden?
A: De projectmanager legde uit dat er gebruik wordt gemaakt van stelconplaten en dat het groen na oplevering weer hersteld wordt.
- V: Welke werktijden worden er gehanteerd?
A: De UvA heeft voor bouwprojecten een Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie (BLVC)-kader. Het BLVC-plan van de aannemer moet binnen dit kader passen.¹ Belangrijkste BLVC-afspraken zijn: transport in de Valckenierstraat pas vanaf 07:00 uur; achteruitrijden altijd onder begeleiding; niet stationair draaien; geen radio's en andere geluidsbronnen; communicatie op gedempte toon; aandacht voor de plaatsing van bouwlampen en de inrichting van bouwhekken vanwege sociale veiligheid; afvalcontainers zijn afsluitbaar om opwaaiend stof te voorkomen en er wordt een bouwbord geplaatst met contactgegevens van de omgevingsmanager.
- In hoeverre zal er sprake zijn van geluidsoverlast?
De verwachting is dat de geluidsoverlast voor omwonenden beperkt is omdat de werkzaamheden plaatsvinden in de kelder aan de kant van de Plantage Muidergracht.
- Is het sportcentrum in REC J/K alleen voor studenten?
Nee, iedereen kan gebruik maken van het USC. Dus ook omwonenden kunnen een abonnement afsluiten om te komen sporten.
- Hoe zit het met openingstijden van deze locatie?
Het USC zal open zijn tot 23:00 uur, wel alleen met toegangspas zodat de toegang gecontroleerd is. Ook zal er altijd een USC-medewerker aanwezig zijn bij de ingang. Er ontstond bij deze vraag een gesprek over de sociale veiligheid in het gebied. En of dit positief of negatief beïnvloed wordt door de komst van het USC. Aangezien het na sluiting van de panden op het Roeterseiland als een verlaten gebied wordt ervaren, kan de aanwezigheid van sporters juist positief zijn. Het verschil is wel minimaal gezien de huidige openingstijden van REC J/K (22:00 uur) en bijvoorbeeld CREA (00:00 uur).

Overige opmerkingen:

- De omwonenden gaven als tip om een ontheffing aan te vragen voor de bocht van de Valckenierstraat, omdat er vaak geparkeerde auto's staan en vrachtwagens die bocht nodig hebben om de draai in de straat in te kunnen maken. De projectmanager van de bouw neemt deze tip mee.

Wat gebeurt er met de inbreng?

De reacties zijn in dank aanvaard. De suggestie van een ontheffing neemt het projectteam mee.

¹ [BLVC-kader - Campusontwikkeling - Universiteit van Amsterdam](#)

Vooruitblik

Vanaf week 25 vinden de voorbereidende werkzaamheden plaats. Via de nieuwsbrief Roeterseiland worden omwonenden en andere geïnteresseerden op de hoogte gehouden van de voortgang van het project. Voor eventuele vragen kan er altijd contact worden opgenomen met de omgevingsmanager.

Bijlagen

1. [Uitnodiging inloopbijeenkomst USC in REC J/K](#)
2. [Presentatie inloopbijeenkomst](#)